

Số: 1789/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 09 tháng 8 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 34/2020/DS-ST ngày 24/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 350/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 15/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 146/QĐ-CCTHA ngày 03/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk;
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá: (Theo biên bản kê biên ngày 26/01/2021).

Tài sản 01. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 362 tờ bản đồ 06 có diện tích 6.627 m², đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 716872 cấp cho ông Chu Thanh Tùng và bà Hoàng Thị Hoa ngày 26/06/2008. Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý chuyển nhượng cho hộ ông Nguyễn Thành và bà Lê Thị Trang ngày 22/02/2019. Thửa đất tọa lạc tại: Thôn EaSir A, xã EaNam, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 251.729.314 đồng.

Tài sản 02. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa a đất số 127 tờ bản đồ 04 có diện tích 11.480 m², đất đã được UBND huyện EaH'leo cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 726489 cấp cho hộ ông Nguyễn Thành và bà Lê Thị Trang ngày 29/08/2008. Thửa đất tọa lạc tại: Thôn 6, xã EaNam, huyện EaH'leo, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá là: 417.823.434 đồng.

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở tại tỉnh Đắk Lắk đều được tham gia theo tiêu chí sau đây:

- Tiêu chí: phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội, bao gồm:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
01	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp đấu giá	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
02	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu Luật THADS 2014
03	Cơ sở vật chất, trang thiết bị	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá theo quy định

Đlc:
Thanh
Tung
Hoa
Trang
TTAT
Cục-1
Quản đốc